

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок**

№ 13

от 03.03.2026

г. Тверь

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

1. Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

2. Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

3. Ануфриев Юрий Владимирович – депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

4. Васина Анастасия Владимировна – заместитель начальника департамента финансов, начальник отдела доходов департамента финансов администрации города Твери;

5. Виноградова Елена Николаевна – заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при Администрации города Твери;

6. Зайченко Сергей Владимирович – главный специалист отдела судебной работы правового управления Администрации города Твери;

7. Колосова Татьяна Геннадьевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

8. Мухин Павел Викторович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

9. Пиунова Надежда Геннадьевна – главный специалист юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

10. Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист муниципального казенного учреждения «Муниципальное имущество» - секретарь комиссии;

11. Федорова Ольга Олеговна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

12. Чернова Оксана Александровна – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Иванов А.В. Чернова О.А. Колосова Т.Г.
Федорова О.О. Жунова Н.?
Сидихова О.Ю.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

Повестка дня заседания:

О рассмотрении комиссией заявок и документов для участия в аукционе в электронной форме, назначенном на 04.03.2026 в 10-00, на право заключения договоров аренды нежилых помещений (дата рассмотрения заявок – с 09.00 03.03.2026)

СЛУШАЛИ: Смахову О.Ю. о рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества лот № 1.

Лот № 1

Нежилые помещения – Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, пр-т Победы, д. 466 (1 этаж, к. 1-7, 10-14, 17-24) 69:40:0200028:111.

Движимое имущество:

- станок деревообрабатывающий (инвентарный номер 01322929);
- станок деревообрабатывающий (инвентарный номер 01322930);
- станок токарный (инвентарный номер 01322931);
- станок точильный (инвентарный номер 01322932);
- станок точильный (инвентарный номер 01322933).

Для участия в аукционе по лоту № 1 поданы 2 заявки

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
3463	6949117324	ООО «Жилищно-коммунальное управление»	26.02.2026	Подана	84 812,00
823	695008942944	ИП Коджаева Н.М.к	27.02.2026	Подана	84 812,00

Отозвано заявок: нет_

Выявлены несоответствия Порядку проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя __нет__.

Заявители и заявки под номерами 3463, 823 и приложенные к ним документы, соответствуют требованиям, установленным Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, положением документации об аукционе, утвержденной приказом департамента от 06.02.2026 № 78/р

Смехова О.Ю: Предлагается поставить на голосование следующий вопрос:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

1. ООО «Жилищно-коммунальное управление»
2. ИП Коджаева Н.М.к

Голосовали:

« за » 6, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

1. ООО «Жилищно-коммунальное управление»
2. ИП Коджаева Н.М.к